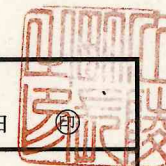


質 疑 応 答 書



事業名	令和3年度 広陵町総合保健福祉会館 ESCO 事業		質疑 年月日	令和3年4月8日	回答 年月日	令和3年4月12日	回答者	広陵町長 山村吉由
番号	種類	項目	質 疑		回 答			
1	募集要領	P7 (オ)	提案書の提出期限は4月26日 17時まででよろしいでしょうか。		お見込みのとおりです。			
2	募集要領	P8 7 (2)	照明設備における計測検証業務について、オプション A を採用してもよろしいでしょうか。		よろしい。			
3	募集要領	P8 7	ESCO サービス料・削減エネルギー量算出は「別紙 2.取替必須機器一覧表」の機器台数・仕様に基づいて算出するということがよろしいでしょうか。現地調査を行った結果、現地での台数・仕様が「別紙 2.取替必須機器一覧表」と異なることが確認された場合においても ESCO サービス料等の算出における前提条件を統一するために「別紙 2.取替必須機器一覧表」の機器台数・仕様に基づいて ESCO サービス料等を算出するということがよろしいでしょうか。		<p>現地調査を行った結果「別紙 2.取替必須機器一覧表」と差異がある場合、又は、要求仕様を上回る提案を行う場合などにおいても、ESCO サービス料、削減エネルギー量は「別紙 2.取替必須機器一覧表」ではなく、提案する設備全てを勘案して算出してください。</p> <p>※採点表について、財政項目欄に ESCO サービス料の内容を追加しましたので、ホームページをご確認をお願いします。</p>			
4	募集要領	P12 8 (1)	新型コロナウイルスの影響により竣工が遅延した場合のサービス開始時期は別途、ご協議頂けますでしょうか。		協議により決定することとします。			
5	募集要領	P12 8	建物の建材等に石綿含有物は使用されていませんか。使用されている場合、資料等の提供はしていただけますでしょうか。		石綿含有物の使用は確認していません。			
6	募集要領	P17 11 (2)	提案書の文字の大きさ：11 ポイント程度との記載がありますが、10.5 ポイントとしても差し支えございませんでしょうか。		問題ありません。			

7	別紙1	2 光熱水費	2019年10月の電気料金、水道料金、重油料金の消費税は8%の認識で間違いはないでしょうか。	2019年10月は消費税10%です。 ※別紙1「ベースライン基本データ」は、月ごとに記載の数値は前月使用量（費用）ではなく、当月使用量（費用）となります。
8	別紙1	2 光熱水費	別紙1「ベースライン基本データ」に関して、ベースライン単価（電気：従量料金単価（夏季及びその他季）と基本料金単価、水道、重油）をご教示ください。	お見込みのとおりです。光熱水費の単価は以下のとおりとします。 電気ベース料金単価=18.87円 水道（上水・下水）ベース料金単価=401.06円 重油ベース料金単価=73.20円
9	別紙1	2 光熱水費	ベース料金単価の算出方法は以下の要領で計算することによってよろしいでしょうか。 例) 電気ベース料金単価= $10,225,813 \div 541,874 = 18.87$ 18円87銭（小数第3位四捨五入）	番号8のとおりとします。
10	別紙2	3 照明設備	取替必須以外の照明を更新した場合は、省エネ削減量に勘案してよろしいでしょうか。また、その際の点灯時間をお示し頂けますでしょうか。	お見込みのとおりです。点灯時間は、「省エネルギー診断報告書」をホームページで開示します。
11	別紙2	1及び2	別紙2「取替必須機器一覧表」に記載の空気調和機器、温水発生装置の1日あたり稼働時間と、年間稼働日数をご教示ください。	空気調和機器の1日の稼働時間と年間稼働日数については、空調設備機器保守点検業務における年次報告書をホームページで開示いたします。なお、「別紙2 取替必須機器一覧表」と差異がある可能性があります。募集要領のとおり2階保健センターの準備室及び1階レストランを除く全てを更新改修としてください。 ※詳細はウォークスルー時に確認してください。 温水発生装置は、1日あたり9.5時間、年間稼働日数は245日とします。
12	提出書類様式	②技術提案書	技術提案書を作成するにあたり、企業名は出しても問題ございませんでしょうか。	問題ありません。